

Uchwała nr 13/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi
podjęta w dniu 20 maja 2026 roku

w sprawie: zmiany treści statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi.

§ 1

Walne Zgromadzenia Członków Spółdzielni działając na podstawie § 106 pkt 9 statutu uchwała zmiany do statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi.

§ 2

W statucie Spółdzielni wprowadza się następujące zmiany:

1. §105 otrzymuje brzmienie:

„1. Walne Zgromadzenie działa na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze,*
- 2) ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych,*
- 3) statutu Spółdzielni.*

2. Walne Zgromadzenie jest najwyższym organem Spółdzielni.

3. Walne Zgromadzenie odbywa się w formie stacjonarnej z pominięciem środków porozumiewania się na odległość.

4. Jeżeli liczba członków Spółdzielni przekracza 500 osób, Walne Zgromadzenie może być podzielone na części. Rada Nadzorcza podejmuje decyzję o podziale Walnego Zgromadzenia na części oraz ustalaniu zasad zaliczania członków do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia z tym, że nie można zaliczyć członków uprawnionych do lokali znajdujących się w obrębie jednej nieruchomości do różnych części Walnego Zgromadzenia.

5. Członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście, albo przez pełnomocnika.

6. Zasady i warunki dotyczące udzielania pełnomocnictw reguluje ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych.

7. Członek ma prawo korzystania na własny koszt z pomocy prawnej lub pomocy eksperta. Osoby, z których pomocy korzysta członek nie są uprawnione do zabierania głosu.

8. Po rozpoczęciu obrad Walnego Zgromadzenia bądź każdej jego części przewodniczący lub osoba przez niego upoważniona odczytuje listę pełnomocnictw. W porządku obrad Walnego Zgromadzenia uwzględnia się punkt dotyczący odczytania listy pełnomocnictw.

9. Członkowie o ograniczonej zdolności do czynności prawnych lub nie mający tej zdolności w Walnym Zgromadzeniu biorą udział przez swoich przedstawicieli ustawowych.

10. Osoby prawne biorą udział w Walnym Zgromadzeniu przez ustanowionego w tym celu pełnomocnika, który nie może zastępować więcej niż jednego członka.

11. Każdy członek ma tylko jeden głos bez względu na liczbę posiadanych udziałów i lokali.

12. W Walnym Zgromadzeniu mają prawo uczestniczenia z głosem doradczym przedstawiciele Krajowej Rady Spółdzielczej, Związku Rewizyjnego, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona oraz osoby zaproszone przez Zarząd.

13. Członek może uczestniczyć i brać udział w głosowaniu tylko na jednej części Walnego Zgromadzenia. Członkowie Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni oraz osoby wskazane w ust. 12 mogą uczestniczyć w każdej z części Walnego Zgromadzenia."

§ 3

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” zobowiązuje Zarząd Spółdzielni do dokonania czynności związanych z zarejestrowaniem zmian statutu do Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i z mocą obowiązującą od dnia wpisania zmian statutu do Krajowego Rejestru Sądowego.

Sekretarz

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Retkinia-Północ” w Łodzi



Daniela Dybicyńska

Przewodniczący

Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Retkinia-Północ” w Łodzi



Andrzej Kapelański