

PORZĄDEK ODBRAD

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi
w dniu 22 maja 2024 roku na podstawie uchwały Zarządu nr 23/2024 z dnia 28 marca 2024 roku.**

Porządek obrad:

1. *Otwarcie obrad i wybór: Prezydium Zgromadzenia, Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej, Komisji Wnioskowej.*
2. *Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia porządku obrad.*
3. *Informacja o realizacji postulatów i wniosków zgłoszonych na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni w dniu 24 maja 2023 r.*
4. *Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za okres sprawozdawczy maj 2023 r. – kwiecień 2024 r.*
5. *Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 r.*
6. *Przedstawienie sprawozdania finansowego za 2023 r.*
7. *Omówienie spraw dotyczących:*
 - a) *informacji o realizacji wniosków polustracyjnych na podstawie protokołu z lustracji pełnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi za lata 2018,2019,2020,*
 - b) *sprzedaży lokalu użytkowego nr 2 w boku 326 o powierzchni 42,42 m² położonego w Łodzi przy ul. ks. J. Popiełuszki 37 w N-8, stanowiącego mienie Spółdzielni, na rzecz najemcy Pani Bogumiły Kwiatkowskiej (lokal użytkowany od 01.02.2017 roku),*
8. *Dyskusja nad złożonymi sprawozdaniami i informacjami.*
9. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) *przyjęcia informacji o realizacji postulatów i wniosków zgłoszonych na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni w dniu 24 maja 2023 r.*
 - b) *przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za okres sprawozdawczy maj 2023 r. – kwiecień 2024 r.,*
 - c) *zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2023 r.,*
 - d) *zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2023 r.,*
 - e) *podziału nadwyżki bilansowej za 2023 r.,*
 - f) *udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2023 r.,*
 - g) *przyjęcia informacji o realizacji wniosków polustracyjnych na podstawie protokołu z lustracji pełnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi za lata 2018, 2019, 2020,*
 - h) *sprzedaży lokalu użytkowego nr 2 w boku 326 o powierzchni 42,42 m² położonego w Łodzi przy ul. ks. J. Popiełuszki 37 w N-8, stanowiącego mienie Spółdzielni, na rzecz najemcy Pani Bogumiły Kwiatkowskiej (lokal użytkowany od 01.02.2017 r.).*
10. *Odczytanie listy pełnomocnictw.*
11. *Odczytanie protokołu Komisji Wnioskowej oraz podjęcie uchwały w sprawie zgłoszonych postulatów i wniosków.*
12. *Zamknięcie obrad.*